

## A louer - Appartement

Breughelpark 5 B26, 1730 Asse

€ 900

Ref. 5827968



Nombre de chambres: 2  
Nombre de salle de bains: 1  
Disponibilité: immédiatement

Surf. Hab: 72m<sup>2</sup>  
Surf. terrasse.: 7m<sup>2</sup>  
Quartier: central

PEB/EPB: 166kwh/m<sup>2</sup>/j

## Description

Cet appartement de 2 chambres bien entretenu est situé au 7ème étage du verdoyant Breughelpark avec vue sur le parc!

Aménagement : hall d'entrée, cuisine ouverte, salon lumineux, hall de nuit, 2 chambres à coucher (12m<sup>2</sup> et 8m<sup>2</sup>), salle de bains, toilette et une terrasse de 7m<sup>2</sup> orientée vers l'ouest.

Idéalement situé à proximité de Ring/Brussels/commerces/écoles/transports en commun, le centre de Zellik, autoroute cyclable, pharmacies/médecins, coiffeurs sont accessibles à pied.

Provision: € 200/mois (partie communes, eau chaude et froide, chauffage)

Label PEB: B

Intéressé par une visite ? N'hésitez pas à nous contacter.

---

## Finances

Prix: € 900,00/mois

Disponible: Immédiatement

Garantie de loyer: 3 mois

## Bâtiment

Surface habitable: 72,00 m<sup>2</sup>

Année de construction: 1968

État: Bon état

Étage: 7

Étages: 12

## Confort

Meublé: Non

Parlophone: Oui

Ascenseur: Oui

## Sécurité

Contrôle d'accès: Oui

Contrôle d'accès type: Badge

## Energie

PEB score: 166

PEB code: 20240124-0003119955-RES-1

PEB classe: B

Double vitrage: Oui

Fenêtres: Pvc

Type de chauffage: Gaz

Chauffage: Collectif

## Localisation géographique

Environnement: Central

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

Autoroute à proximité: Oui

## Terrain

Jardin: Non

Orientation terrasse 1: Ouest

## Aménagement

Salle de séjour: 27,00 m<sup>2</sup>

Cuisine: 6,00 m<sup>2</sup>, équipée

Chambre 1: 12,00 m<sup>2</sup>

Chambre 2: 8,00 m<sup>2</sup>

Salle de bain type: Bain

Toilettes: 1

Terrasse: 7,00 m<sup>2</sup>

Cave: Oui

## Techniques

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Télévision par câble: Oui

Gaz: Oui

Eau: Oui

## Parking

Parkings extérieur: Oui

Parkings intérieur: Non

