

A louer - Appartement

Laurent Heirbautstraat 1, 1083 Ganshoren

€ 900

Ref. 7223289



Nombre de chambres: 1
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: immédiatement

Surf. Hab: 65m²
Quartier: central

Description

Immo DAVID vous présente un appartement confortable d'une chambre, situé dans un emplacement privilégié à Bruxelles. L'appartement se trouve au deuxième étage d'un petit immeuble avec ascenseur, à proximité du centre-ville, de la Basilique de Koekelberg, des transports en commun et du Basilix Shopping Center. Le séjour spacieux de 28 m² offre un espace de vie lumineux et accueillant où vous pouvez vous détendre ou recevoir des invités. La cuisine est également spacieuse et peut être aménagée selon vos goûts, car le réfrigérateur et la cuisinière doivent être fournis par le locataire. La chambre de 15 m² offre suffisamment d'espace pour une nuit paisible et confortable. La salle de bains est équipée d'une douche et de raccords pour machine à laver et sèche-linge, tandis qu'un toilette séparé apporte un confort supplémentaire. Le hall d'entrée dispose d'un espace vestiaire pratique pour les manteaux et chaussures. De plus, une cave privée est disponible, idéale pour un espace de rangement supplémentaire. Les charges communes s'élèvent à 60 euros par mois. L'appartement est doté de double vitrage et bénéficie de raccords individuels pour l'eau, l'électricité et le gaz. Grâce à son emplacement central, vous profitez du meilleur de la ville tout en bénéficiant du confort d'un immeuble calme et à taille humaine. Cet appartement est idéal pour ceux qui recherchent un logement pratique et bien situé.

Finances

Prix: € 900,00/mois
Disponible: Immédiatement
Charges commune: € 60,00/mois

Bâtiment

Surface habitable: 65,00 m²
État: Bon état
Étage: 2

Confort

Meublé: Non
Parlophone: Oui
Ascenseur: Oui

Energie

PEB code: 20231010-0000657928-01-4
PEB classe: E
Type de chauffage: Gaz
Chauffage: Collectif

Localisation géographique

Environnement: Central
École à proximité: 200m
Commerces à proximité: 50m
Transports publics à proximité: 50m
Autoroute à proximité: 500m
Centre sportif à proximité: 500m

Terrain

Jardin: Non

Aménagement

Salle de séjour: 28,00 m²
Cuisine: 9,00 m²
Chambre 1: 15,00 m²
Salle de bain type: Tout confort
Toilettes: 1
Cave: Oui

Techniques

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui
Télévision par câble: Oui
Gaz: Oui
Eau: Oui

Parking

Parkings extérieur: Non

Parkings intérieur: Non