

A louer - Appartement

Hendrik de Kosterlaan 21 B6, 1731 Zellik

€ 1.200

Ref. 6599503



Nombre de chambres: 2

Surf. Hab: 78m²

PEB/EPB: 190kwh/m²/j

Nombre de salle de bains: 1

Surf. terrasse.: 3m²

Description

Appartement prêt à emménager avec des finitions haut de gamme à un emplacement de choix à Zellik !

Vous êtes à la recherche d'un appartement spacieux et parfaitement entretenu dans un emplacement stratégique ?

Cet appartement prêt à emménager, situé au troisième étage d'un petit immeuble à Zellik, est exactement ce qu'il vous faut.

Dès l'entrée, vous êtes accueilli dans un hall spacieux menant à un séjour lumineux avec une cuisine ouverte, pratique et dotée de nombreux espaces de rangement. L'appartement dispose également d'un débarras, d'une salle de bain confortable avec douche et baignoire, ainsi que de deux chambres accueillantes. Une véranda vient compléter l'ensemble, offrant un espace de vie supplémentaire tout au long de l'année.

L'emplacement est un véritable atout. L'appartement se situe à proximité immédiate du Ring de Bruxelles, garantissant une excellente accessibilité. Les commerces, écoles et autres commodités sont à quelques minutes à peine, tout comme l'UZ Jette. Le magnifique bois du Laerbeek se trouve également à distance de marche, idéal pour les amoureux de calme et de nature. Les transports en commun sont facilement accessibles.

Les charges mensuelles s'élèvent à seulement 50 euros.

Intéressé par une visite ? Contactez-nous sans tarder !

Finances

Prix: € 1.200,00/mois

Bâtiment

Surface habitable: 78,00 m²

État: Remis à neuf

Étage: 3

Étages: 3

Confort

Meublé: Non

Parlophone: Oui

Ascenseur: Non

Air conditioning: Oui

Energie

PEB score: 190

PEB code: 20250203-0003520399-RES-1

PEB classe: B

Double vitrage: Oui

Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Localisation géographique

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

Autoroute à proximité: Oui

Terrain

Jardin: Non

Aménagement

Salle de séjour: 22,00 m²

Cuisine: 11,00 m², amer. super-équipée

Chambre 1: 8,00 m²

Chambre 2: 13,00 m²

Toilettes: 2

Terrasse: 3,00 m²

Techniques

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Télévision par câble: Oui

Gaz: Oui

