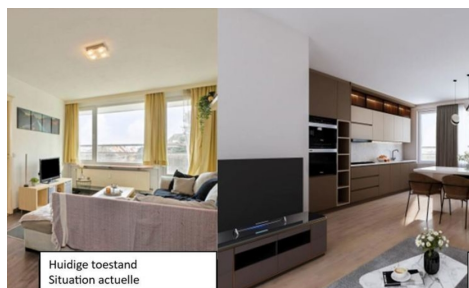


A vendre - Appartement

Dikke-Beuklaan 22 BH1, 1090 Jette

€ 145.000

Ref. 5101802



Nombre de chambres: 1
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: en fonct. du locataire

Surf. Hab: 43m²
Surf. terrasse.: 8m²

PEB/EPB: 178kwh/m²/j

Description

---SOUS OPTION--- Appartement situé au premier étage.

Situation optimale : près de l'Atomium/Ring de Bruxelles/UZ Jette/magasins/écoles/transports publics/...

Comprenant un hall d'entrée, salon (17m²), cuisine (6m²), chambre (10m²), toilette, salle de bain.

Terrasse sur toute la longueur de l'appartement.

Idéal comme premier achat ou investissement !

PEB: 178 kWh/m²j.

Charges : 228,32 €/mois (entretien du bâtiment, électricité parties communes, eau chaude/froide, chauffage, fonds de réserve).

Finances

Prix: € 145.000,00

Disponible: En fonct. du locataire

Bâtiment

Surface habitable: 43,00 m²

Année de construction: 1970

Étage: 1

Étages: 26

Confort

Meublé: Non

Parlophone: Oui

Ascenseur: Oui

Energie

PEB score: 178

PEB code: 20221130-0000627272-01-2

PEB classe: D

Double vitrage: Oui

Fenêtres: Pvc

Certificat d'électricité: Oui, non conforme

Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Localisation géographique

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

Autoroute à proximité: Oui

Terrain

Jardin: Non

Aménagement

Salle de séjour: 17,00 m²

Cuisine: 6,00 m², semi-équipée

Chambre 1: 10,00 m²

Salle de bain 1: 3,00 m²

Salle de bain type: Douche

Toilettes: 1

Terrasse: 8,00 m²

Cave: Oui

Techniques

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Gaz: Oui

Eau: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Intimation en justice: Non communiqué

Parking

Parkings intérieur: Non

