

A vendre - Appartement

Baron J. Greindllaan 25 B2, 1731 Zellik

Vendu

Ref. 4927684



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 82m²

PEB/EPB: 359kwh/m²/j

Description

Appartement 2 chambres lumineux et habitable de suite dans un petit immeuble comprenant ; hall d'entrée avec débarras, living (23m²), cuisine avec débarras, 2 chambres (25m²/11m²), salle de bain et une toilette séparée.

Il y a également une grande cave privative .(15m²).

Situation centrale à proximité des commerces, des transports publics, de la piste cyclable (Jette), des écoles, du périphérique de Bruxelles et du centre de Bruxelles.

Possibilité d'acheter un garage spacieux (35m²) à 30 000 €.

PEB: 359 kWh/m²j. RU: en application.

Finances

Prix: € 220.000,00

Disponible: à l'acte

Bâtiment

Surface habitable: 82,00 m²

Façades: 3

Année de construction: 1963

État: Bon état

Étage: 1

Étages: 2

Confort

Parlophone: Oui

Ascenseur: Non

Energie

PEB score: 359

PEB code: 20220913-0002673404-RES-1

PEB classe: D

Double vitrage: Oui

Fenêtres: Pvc

Certificat d'électricité: Oui, conforme

Type de chauffage: Gaz

Chauffage: Individuel

Localisation géographique

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

Autoroute à proximité: Oui

Terrain

Jardin: Non

Aménagement

Salle de séjour: 23,00 m²

Cuisine: 14,00 m², équipée

Chambre 1: 11,00 m²

Chambre 2: 22,00 m²

Salle de bain 1: 3,00 m²

Salle de bain type: Douche

Toilettes: 1

Cave: Oui

Techniques

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Egouts: Oui

Gaz: Oui

Eau: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Intimation en justice: Non communiqué

Parking

Parkings intérieur: 1