

## A vendre - Garage (ferme)

Theodoor Coppensstraat 53-61, 1731 Zellik

**€ 27.500**

**Ref. 6236408**



Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 16m<sup>2</sup>

Quartier: central

# Description

**immo DAVID vous propose : box fermé de 16 m²**

En avez-vous assez de chercher sans cesse une place de parking ou de payer une carte de résident ? Investissez dans votre propre box fermé : une solution pratique pour votre confort ou un investissement immobilier judicieux (premier achat ou placement).

Le box (n°20) est accessible via un passage commun et dispose d'une porte manuelle. L'électricité est également disponible.

Emplacement très pratique : à proximité des pavillons du Breughelpark, du Ring de Bruxelles, des écoles, des commerces et des transports en commun.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

---

## Finances

Prix: € 27.500,00

Sous régime TVA: Non

Disponible: à l'acte

## Bâtiment

Surface: 16,00 m²

## Localisation géographique

Environnement: Central

École à proximité: 600m

Commerces à proximité: 500m

Transports publics à proximité: 500m

Autoroute à proximité: 1.900m

## Techniques

Egouts: Oui

## Urbanisme

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Certificat inventaire amiante: Oui

Certificat inventaire amiante date de création:  
28/11/2025

Intimation en justice: Non

G-score: A

P-score: A

Jugement en cours: Non

Servitude: Non

## Parking

Garage: Oui

Parkings extérieur: Non

Parkings intérieur: Oui