

immo
DAVID

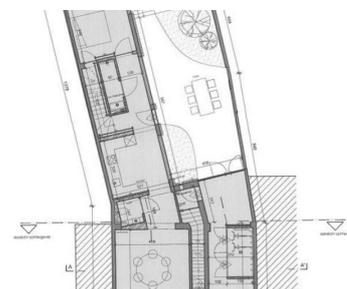
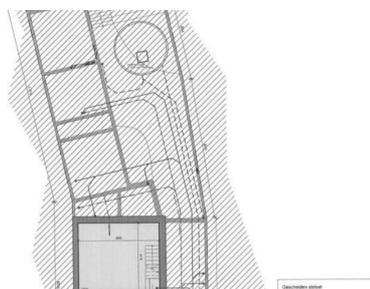
Brusselsesteenweg 594 , 1731 Zellik
Numéro de téléphone: 02 305 51 33
Email: info@immodavid.be

A vendre - Immeuble à appartements

Koensborre 56, 1730 Asse

€ 285.000

Ref. 5627097



Disponibilité: à l'acte

Surf. Terrain: 203m²

PEB/EPB: 260kwh/m²/j

Description

Maison à rénover avec des plans approuvés par la commune pour la réalisation de 3 appartements. Situation idéale par rapport à l'hôpital, écoles, magasins, transports publics, horeca. De plus le bien se trouve dans une rue sans issue. Le projet est composé d'un appartement duplex, appartement une chambre et appartement avec grenier aménageable.

Intéressé(e) ? N'hésitez pas à nous contacter pour voir les plans au bureau.

Finances

Prix: € 285.000,00
Disponible: à l'acte
Immeubles de placement: Oui

Bâtiment

Façades: 2
État: à rénover
Type de toit: Toit en selle

Energie

PEB score: 260
PEB code: 20210519-0002417542-RES-1
PEB classe: C
Certificat d'électricité: Oui, non conforme

Localisation géographique

École à proximité: 93m
Commerces à proximité: 800m
Transports publics à proximité: 300m
Autoroute à proximité: 4.600m

Terrain

Superficie terrain: 203,00 m²

Urbanisme

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non communiqué
Certificat inventaire amiante: Oui
Intimation en justice: Non communiqué
G-score: C
P-score: C