

A vendre - Rez commercial

€ 70.000

Mollestraat 8, 1730 Asse

Ref. 5905082



Garages: 1

Surf. Hab: 43m²

Description

Local commercial à vendre à Asse

Ce local commercial (ancien salon de coiffure) est situé au rez-de-chaussée et mesure environ 42m².

Il y a 2 espaces avec une entrée séparée mais le mur entre les deux peut être retiré pour créer un grand espace.

Il y a également des toilettes communes.

Achat obligatoire : garage (16m²) à 25 000 €, ainsi que 4 places de parking privatives non couvertes à 12 500 €/place - situées en face du local commercial.

L'emplacement central est un atout supplémentaire.

Finances

Prix: € 70.000,00

Bâtiment

Surface: 43,00 m²

Façades: 2

Année de construction: 1972

État: Bon état

Type de toit: Toit plat

Energie

PEB code: 20240303-0003162268-KNR-1

Fenêtres: Bois

Localisation géographique

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

Autoroute à proximité: Oui

Techniques

Gaz: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Obligation de rénovation: Oui

Certificat inventaire amiante: Oui

Intimation en justice: Non communiqué

Parking

Garage: 1

Parkings extérieur: Oui