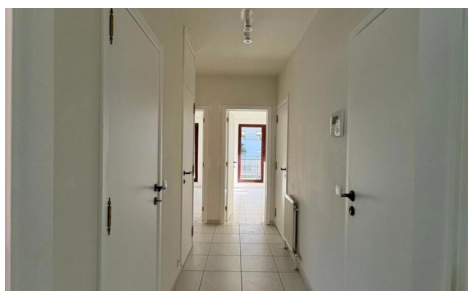


Te huur - Appartement

Neerstraat 21 B2, 1730 Asse

€ 1.200

Ref. 5600948



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 88m²

Buurt: rustig

EPC: 122kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Te huur: Ruim appartement in het centrum van Asse

Dit instapklare appartement bevindt zich pal in het centrum van Asse, met alle mogelijke voorzieningen op wandelafstand.

Het is gelegen in een autoluwe straat op de eerste verdieping van een kleinschalig gebouw. Dankzij de beperkte gemeenschappelijke delen en het gebruik van een lift blijven de maandelijkse lasten laag (voorschot van €80/maand). Alle nutsvoorzieningen zijn individueel.

Bij het appartement hoort een overdekte autostaanplaats en een private kelderberging. Voor bezoekers of een tweede wagen is er ruime parkeergelegenheid op de gratis Boekfosparking, vlakbij.

Het appartement omvat een ruime, lichtrijke woonkamer met aansluitend een volledig uitgeruste open keuken. Daarnaast zijn er twee ruime slaapkamers, een moderne badkamer met inloopdouche en dubbele lavabo, een apart toilet en een praktische berging met individuele verwarmingsketel.

Beschikbaar vanaf 1 juli.

Interesse? Wacht niet te lang – neem snel contact op voor een bezoek en ontdek zelf het comfort en de centrale ligging van dit prachtige appartement!

Financieel

Prijs: € 1.200,00/maand

Gemeenschappelijke kosten: € 80,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 88,00 m²

Bouwjaar: 1994

Staat: Hernieuwd

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 3

Comfort

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

Energie

EPC score: 122

EPC code: 20231108-0003034379-RES-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Rustig, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: Oost

Indeling

Woonkamer: 33,00 m²

Keuken: 5,00 m², gedeeltelijk geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 12,00 m²

Slaapkamer 2: 13,00 m²

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

Stedenbouw

Asbestinventarisatetest: Ja

G-score: A

P-score: A

Parking

Parkings buiten: Ja

Parkings binnen: 1