

Te huur - Appartement

Laurent Heirbautstraat 1, 1083 Ganshoren

€ 900

Ref. 7223289



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 65m²

Buurt: centraal

Type verwarming: gas

Omschrijving

Immo DAVID stelt voor een comfortabel appartement met één slaapkamer, gelegen op een toplocatie in Brussel. Het appartement bevindt zich op de tweede verdieping van een kleinschalig gebouw met lift, vlakbij het centrum, de Basiliek van Koekelberg, het openbaar vervoer en het Basilix Shopping Center. De ruime living van 28 m² zorgt voor een lichte en uitnodigende leefruimte waar u kunt ontspannen of gasten ontvangen. De keuken is eveneens ruim en kan naar eigen wens worden ingericht, aangezien frigo en kookvuur zelf moeten worden voorzien. De slaapkamer heeft een oppervlakte van 15 m² en biedt voldoende ruimte voor een rustige en comfortabele nachtrust. De badkamer is praktisch uitgerust met een douche en aansluitingen voor wasmachine en droogkast, terwijl een apart toilet extra comfort biedt. De inkomhal beschikt over een handige vestiairehoek voor jassen en schoenen. Daarnaast is er een privé kelder beschikbaar, ideaal voor extra opslagruimte. De gemeenschappelijke kosten bedragen 60 euro per maand. Het appartement is voorzien van dubbele beglazing en heeft individuele aansluitingen voor water, elektriciteit en gas. Dankzij de centrale ligging geniet u van het beste van de stad, gecombineerd met het comfort van een rustig en kleinschalig woongebouw. Dit appartement is ideaal voor wie op zoek is naar een praktische en goed gelegen woonruimte.

Financieel

Prijs: € 900,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 60,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 65,00 m²
Staat: Goede staat
Verdiep: 2

Comfort

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

Energie

EPC code: 20231010-0000657928-01-4
EPC klasse: E
Type verwarming: Gas
Verwarming: Collectief

Ligging

Buurt: Centraal
School nabij: 200m
Winkels nabij: 50m
Openbaar vervoer nabij: 50m
Autosnelweg nabij: 500m
Sportcentrum nabij: 500m

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 28,00 m²
Keuken: 9,00 m²
Slaapkamer 1: 15,00 m²
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 1
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Parking

Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: Nee

