

Te huur - Appartement

Nachtegaallaan 36 B3, 1731 Zellik

Verhuurd

Ref. 4901557



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 75m²

Terras opp.: 7m²

EPC: 212kwh/m²/j

Type verwarming: elektrisch

Omschrijving

---VERHUURD--- In een aangename, rustige straat te Zellik, vind je dit goed onderhouden appartement op de 3de verdieping. Via de ruime inkomhal met ingebouwde vestiaire en aansluiting voor wasmachine, kom je in de aangename living met veel lichtinval (31m²) en open keuken (8m²). De keuken is geïnstalleerd met een elektrische kookplaat, vaatwasser, oven en koelkast. Vanop het terras aan de voorzijde dat zuidelijk georiënteerd is, heb je een ver zicht op Brussel. Verder is er een badkamer met ligbad & lavabo, apart toilet en zijn er 2 slaapkamers (11m² en 7m²) die aan de achterkant van het gebouw liggen. Op het gelijkvloers heeft u nog een staanplaats in de gemeenschappelijke garage en privatieve kelder. Lasten: € 80/maand (onderhoud gemeenschappelijke delen, elektriciteit gemeenschappelijke delen).

Financieel

Prijs: € 795,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 November 2022

Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 75,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1991

Staat: Goede staat

Verdiep: 3

Aantal verdiepingen: 4

Comfort

Gemeubeld: Nee

Videofoon: Ja

Lift: Ja

Energie

EPC score: 212 kWh/m²/jaar

EPC code: 20130108-0001287435-00000001-9

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Hout

Elektriciteitskeuring: Nee

Type verwarming: Elektrisch

Verwarming: Individueel

Ligging

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 31,04 m²

Keuken: 6,60 m², geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 10,93 m²

Slaapkamer 2: 7,10 m²

Badkamer type: Douche in bad

Toiletten: 1

Terras: 7,05 m²

Kelder: Ja