

Te huur - Appartement

Hendrik de Kosterlaan 49 B8G, 1731 Zellik

Verhuurd

Ref. 6611530



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 76m²

Terras opp.: 7m²

Buurt: centraal

EPC: 286kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Instapklaar appartement met garagebox in Zellik – toplocatie!

Op zoek naar een ruim en goed onderhouden appartement op een strategische locatie? Dit instapklare appartement op de derde verdieping van een kleinschalig gebouw in Zellik is precies wat je nodig hebt!

Bij binnenkomst word je verwelkomd in een ruime inkomhal die toegang biedt tot een gezellige living en eetkamer. De keuken is praktisch ingericht en beschikt over voldoende opbergruimte. Verder is er een handige berging, een comfortabele badkamer en twee ruime slaapkamers. Het terras, voorzien van twee extra bergingen, biedt een extra opbergruimte. Daarnaast beschikt het appartement over een privéelder en een garagebox.

De ligging is een echte troef: vlakbij de Ring van Brussel, op korte afstand van winkels en voorzieningen, en in de buurt van het UZ Jette. Openbaar vervoer (tram, trein, bus Sint-Agatha-Berchem) is uitstekend bereikbaar en het Laarbeekbos ligt op wandelafstand.

De maandelijkse lasten bedragen € 140 en omvatten warm en koud water, verwarming en het onderhoud van de gemeenschappelijke delen.

Geïnteresseerd in een bezoek? Aarzel niet om ons te contacteren!

Financieel

Prijs: € 1.200,00/maand

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Beschikbaarheid datum: 01 Maart 2025

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 76,00 m²

Staat: Uitstekend

Verdiep: 3

Comfort

Gemeubeld: Nee

Lift: Ja

Energie

EPC score: 286

EPC code: 20250221-0003536141-RES-1

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Ligging

Buurt: Centraal

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 28,00 m²

Keuken: 11,00 m², VS geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 12,00 m²

Slaapkamer 2: 13,00 m²

Badkamer type: Ligbad

Toiletten: 1

Terras: 7,00 m²

Parking

Garage: Ja