

Te koop - Appartement

€ 159.500

Mollestraat 8 B6, 1730 Asse

Ref. 3763902



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 94m²

Terras opp.: 8m²

Buurt: centraal

EPC: 142kwh/m²/j

Omschrijving

---OPTIE--- Dit uiterst verzorgd appartement van 94 m² (2 ruime terrassen van elk 8 m² inclusief) ligt op de 5de verdieping en heeft een fantastisch zicht! De lichtrijke living sluit aan op de keuken en geven beiden uit op een zuidwest terras met aangenaam zicht op groen en de kerk. De nacht hall geeft uit op de badkamer, apart toilet en de 2 slaapkamers (9,5m² en 14,5m²). Ook aan de achterkant van dit appartement heb je een ruim terras. Je hebt dus de ganse dag zon! De ligging is natuurlijk super – winkels, marktplein, bibliotheek, restaurants, openbaar vervoer. Alles ligt op wandelafstand! Extra troeven: kelder, dubbele beglazing, goede EPC van 142 kWh/m²j en een zonneluifel!

Financieel

Prijs: € 159.500,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 94,00 m²

Staat: Goede staat

Verdiep: 5

Aantal verdiepingen: 6

Comfort

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

Energie

EPC score: 142 kWh/m²/jaar

EPC code: 20190523-0002162914-RES-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

Ligging

Buurt: Centraal, stadsrand

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 25,00 m²

Keuken: 8,00 m², gedeeltelijk geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 14,50 m²

Slaapkamer 2: 9,50 m²

Badkamer oppervlakte: 3,50 m²

Badkamer type: Zitbad

Toiletten: 1

Terras: 8,00 m²

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Parkings binnen: Nee