

Te koop - Appartement

Breughelpark 1 B9, 1730 Asse

Verkocht

Ref. 4017107



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

EPC: 191kwh/m²/j

Type verwarming: gas

Omschrijving

---VERKOCHT--- Uitstekende prijs-kwaliteit verhouding. Het appartement bestaat uit een inkomhal, een open keuken, een leefruimte, een terras met ochtendzon (7 m²), een nachthal, een apart toilet, een badkamer, 2 slaapkamers en een kelder (2m²) ondergronds. Zeer goede bereikbaarheid (bus en trein) met het centrum van Zellik en Brussel, verschillende handelaars, scholen,... alles op nauwelijks 350m tot 600m. Ring 0 en de E40 op 2km. Lasten +/- € 260/maand (water en verwarming inbegrepen). Vrij bij akte. EPC: 191 kWh/m²j.

Stedenbouwkundige inlichtingen: bouwvergunning uitgereikt, geen verkavelingsvergunning, voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig, gelegen in woongebied.

Financieel

Prijs: € 125.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gemeenschappelijke kosten: € 260,00/maand

Gebouw

Verdiep: 3

Comfort

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

Energie

EPC score: 191

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

Ligging

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 27,00 m²

Keuken: 7,00 m², gedeeltelijk geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 9,00 m²

Slaapkamer 2: 12,00 m²

Badkamer 1: 3,00 m²

Badkamer type: Ligbad

Toiletten: 1

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Nee

Parking

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee