Brusselsesteenweg 594 , 1731 Zellik
Telefoonnummer: 02 305 51 33
E-mail: info@immodavid.be

Te koop - Appartement

Verkocht

Brusselsesteenweg 129 BA5, 1730 Asse

Ref. 4405752





Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 91m²
Terras opp.: 10m²

EPC: 174kwh/m²/j
Type verwarming: gas

Omschrijving

Gerenoveerd appartement met 2 slaapkamers met eventueel ondergrondsestaanplaats van +-40m² op een uitstekende locatie te Asse. Het appartement is zeer goed ingedeeld: een ruime inkomhal, een leefruimte, een uitgeruste keuken met toegang tot het terras van 10m². Aan het terras is er nog een buitenberging aanwezig. Verder vindt men een nachthal die toegang geeft tot de badkamer met douche en de 2 ruime slaapkamers (15m² - 16m²). Pluspunten: 3 dubbele beglazing - zeer ruime ondergrondse staanplaats - uitstekende ligging! VERPLICHT AANKOPEN STAANPLAATS (voor 2 wagens): €30.000. Vraag snel uw bezoek aan! SI: in aanvraag - EPC 174 (Kwh/m²/j)

Financieel

Prijs: € 209.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 91,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 1973
Staat: Goede staat
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 3

Comfort

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

Energie

EPC score: 174 kWh/m²/jaar
EPC code: 2432190
EPC klasse: B
Ramen: Aluminium
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

Ligging

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Noordoosten

Indeling

Woonkamer: 28,00 m²
Keuken: 9,50 m², gedeeltelijk geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 15,00 m²
Slaapkamer 2: 16,00 m²
Badkamer 1: 4,50 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1
Terras: 10,00 m²
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
Kadaster sectie: B

Kadaster nummer: 584/A/2

Parking

Parkings binnen: Ja