

Te koop - Appartement

Mollestraat 8 B11, 1730 Asse

Verkocht

Ref. 4720585



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 70m²

Buurt: centraal

EPC: 174kwh/m²/j

Type verwarming: gas

Omschrijving

Dit netjes onderhouden, instapklaar appartement bevindt zich te Mollestraat in Asse. Gelegen op uiterst centrale locatie, in de nabijheid van winkels, scholen en openbaar vervoer. Het appartement beschikt over een kelder, inkomhal, twee slaapkamers, badkamer, leefruimte en ingerichte keuken (SMEG apparatuur!). Bovendien zijn er twee ruime terrassen aanwezig, zowel langs de voor - als achterzijde van het appartement. Naast haar praktische indeling is haar energiezuinigheid eveneens een grote troef (B score - 174kWh/m²). Zowel in de inkomhal als nachthal is er berging voorzien. Er is een staanplaats voor één wagen beschikbaar, gelegen voor het gebouw. Deze staanplaats kan aangekocht worden voor 12.500 euro. Lift aanwezig in het gebouw. Gemeenschappelijke maandelijkse lasten bedragen ... euro per maand. U wenst meer informatie of een bezoek? Contacteer ons via 02 305 51 33!

Financieel

Prijs: € 195.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 70,00 m²
Aantal gevels: 4
Staat: Goede staat
Verdiep: 4

Comfort

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Concierge: Ja
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

Beveiliging

Toegangscontrole: Ja

Energie

EPC score: 174
EPC code: 20220401-0002575076-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Type verwarming: Gas
Verwarming: Collectief

Ligging

Buurt: Centraal, nabij station
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 24,00 m²
Keuken: 6,00 m², volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 10,00 m²
Slaapkamer 2: 15,00 m²
Badkamer 1: 4,00 m²
Badkamer type: Douche
Douchekamers: 1
Toiletten: 1

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Telefooncentrale: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Parkings buiten: 1