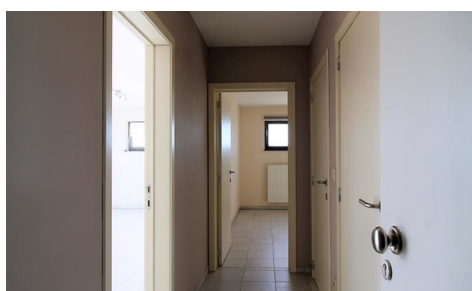


Te koop - Appartement

Dreef (Residentie Bloemendaal) 29 B21, 9470 Denderleeuw

Verkocht

Ref. 4330495



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Garages: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 73m²
Terras opp.: 10m²
Buurt: nabij station

EPC: 171kwh/m²/j

Omschrijving

Hedendaags, ruim 1 slaapkamer nieuwbouwappartement met een topafwerking, gelegen in een nieuwe urbanisatie met alle nutsvoorzieningen, luchtige indeling met accent op leefkwaliteit.

Groen en rust op 1 km van het centrum en op wandelafstand van de meest vlotte spoorverbinding naar regio Brussel (elke 7 minuten - spoortijd 24 min naar Brussel Centraal).

Extra licht en oppervlakte van het leef- en kookgedeelte wordt gecreëerd door een ruim en aansluitend terras (10 m²).

De Goeiedag:

Prachtig 1 slpk appartement met veel lichtinval, gelegen in een rustige doodlopende straat. Omvat : inkomhall, woonruimte, terras, kkn, berging/wasplaats, bdk. mogelijkheid tot het aankopen van een privatieve staanplaats in de garage t.w.v. € 15.000. EPC: 171 kWh/m²j. SI: in aanvraag.

Financieel

Prijs: € 175.000,00

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 73,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2008

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 3

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 171

EPC code: 20210301-0002380261-RES-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Ligging

Buurt: Nabij station

Openbaar vervoer nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 40,00 m²

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 13,00 m²

Badkamer 1: 5,00 m²

Badkamer type: Ligbad

Toiletten: 1

Terras: 10,00 m²

Technieken

Elektriciteit: Ja

Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Garage: 1

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee