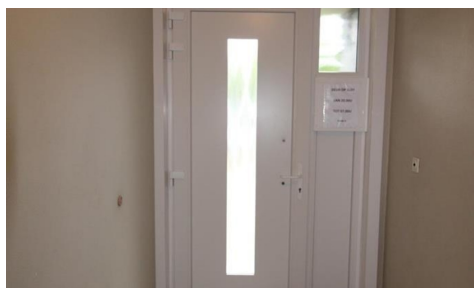


Te koop - Appartement

Nieuwe Gentsesteenweg 7 B1, 1700 Dilbeek

Verkocht

Ref. 3854768



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 72m²

Terras opp.: 2m²

EPC: 554kwh/m²/j

Type verwarming: gas

Omschrijving

---VERKOCHT--- Aan de voorzijde, een gezellige woonruimte met mooie laminaat en veel lichtinval (driegevel gebouw). Achteraan het appartement is er een zeer ruime slaapkamer van 14m² waar je alle rust hebt, alsook een keuken met toegang tot het terrasje. Verder is er een badkamer met ligbad en dubbele lavabo, alsook een apart toilet en een ruime inkomhal. Grote troef is dat je via het gebouw toegang hebt tot de ruime kelder (8 m²) en aanpalende garage. Uiterst verzorgd, klein appartementsgebouw (6) zonder lift met lage lasten! Zeer centraal gelegen, vlakbij alle invalswegen en openbaar vervoer. Aparte tellers voor gas, water en elektriciteit. Elektriciteit conform, EPC-attest dateert van vóór de plaatsing van de nieuwe PVC ramen.

Financieel

Prijs: € 177.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 72,00 m²

Bouwjaar: 1965

Aantal verdiepingen: 3

Comfort

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Energie

EPC score: 554

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Type verwarming: Gas

Terrein

Tuin: Ja

Indeling

Woonkamer: 28,00 m²

Keuken: 9,50 m²

Slaapkamer 1: 14,00 m²

Terras: 2,00 m²

Technieken

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Garage: Ja

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: 1