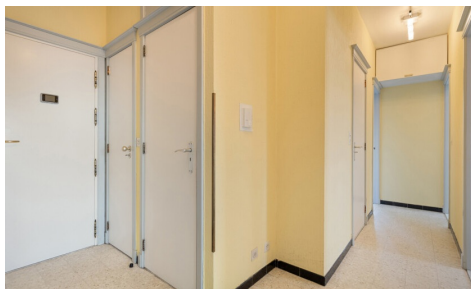


Te koop - Appartement

Tentoonstellingslaan 378 B40, 1090 Jette

€ 210.000

Ref. 6353169



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 79m²

Terras opp.: 12m²

EPC: 151kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Dit goed onderhouden 3 slaapkamer appartement, met privatieve overdekte staanplaats in het gebouw, is gelegen op de 7de verdieping van de Residentie "La Gascogne" te Jette.

Het appartement is ingedeeld als volgt: inkomhal met vestiaire, berging, toilet, ruime/lichtrijke living met toegang tot terras, keuken die u ook toegang geeft tot het terras, 3 slaapkamers, en een badkamer.

Bijkomend is er een privatieve overdekte staanplaats in het gebouw in de prijs inbegrepen.

Uitermate gunstig gelegen ten opzichte van de Ring, centrum Brussel, winkels, scholen, ziekenhuizen, Laarbeekbos en Koning Boudewijnpark, ideaal voor prachtige wandelingen na een zware werkdag.

Financieel

Prijs: € 210.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 79,00 m²
Bouwjaar: 1972
Staat: Goede staat
Verdiep: 7
Aantal verdiepingen: 11

Comfort

Gemeubeld: Nee
Concierge: Ja
Parlofoon: Ja
Lift: Ja
Gepantserde deur: Ja

Beveiliging

Toegangscontrole: Ja
Toegangscontrole type: Badgesysteem

Energie

EPC score: 151
EPC code: 20241129-0000697302-01-0
EPC klasse: D
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Collectief

Ligging

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Indeling

Woonkamer: 26,00 m²
Keuken: 7,00 m², gedeeltelijk geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 12,00 m²
Slaapkamer 2: 8,00 m²
Slaapkamer 3: 8,00 m²
Badkamer 1: 3,00 m²
Badkamer type: Ligbad
Toiletten: 1
Terras: 12,00 m²
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Garage: Ja

Parkings buiten: Ja

Parkings binnen: Ja