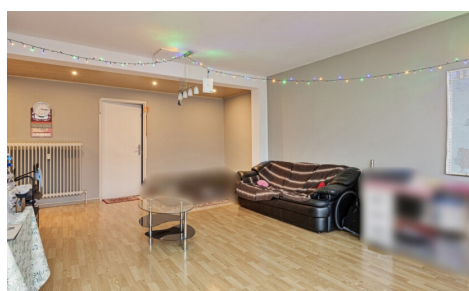
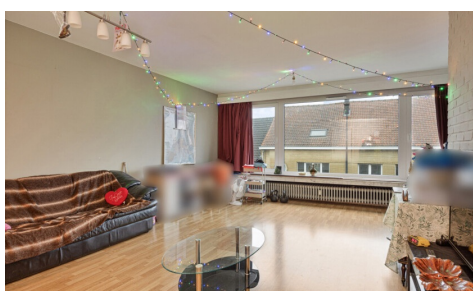
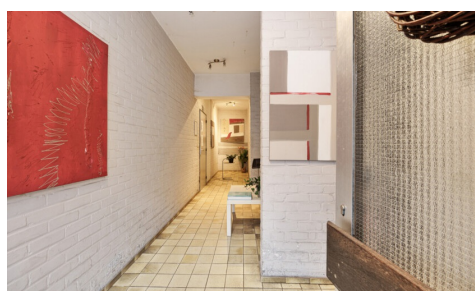


Te koop - Appartement

Brusselsesteenweg 177 B4, 9280 Lebbeke

Doe een bod vanaf € 139.000

Ref. 5895129



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 73m²
Terras opp.: 4m²

EPC: 137kwh/m²/j
Type verwarming: stookolie
cv

Omschrijving

Dit goed onderhouden 2 slaapkamer appartement bevindt zich op de 2 de verdieping in een kleinschalig gebouw met lift genaamd 'Residentie De Watertoren'.
Indeling is als volgt: inkomhal, apart gastentoilet, ruime living, gedeeltelijk geïnstalleerde keuken, 2 slaapkamers, terras met buitenberging.
Ideale ligging vlakbij winkels en openbaar vervoer
Gunstige EPC label: B

Geïnteresseerd in een bezoekje? Aarzel niet om ons te contacteren.

Financieel

Prijs: Doe een bod vanaf € 139.000,00
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders
Kadastraal inkomen: € 808,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 73,00 m²
Bouwjaar: 1970
Staat: Goede staat
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 3

Comfort

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

Energie

EPC score: 137
EPC code: 20240109-0003103028-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Stookolie cv

Ligging

Winkels nabij: 600m
Openbaar vervoer nabij: 1.200m

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 35,00 m²
Keuken: 7,00 m², gedeeltelijk geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 12,00 m²
Slaapkamer 2: 10,00 m²
Badkamer 1: 5,00 m²
Badkamer type: Douche in bad
Toiletten: 1
Terras: 4,00 m²

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Asbestinventarisatetest: Ja
Asbestinventarisatetest opmaak datum: 13/01/2024
Asbestinventarisatetest informatie: Asbestveilig
Dagvaarding: Niet meegedeeld
G-score: A
P-score: A

Parking

Parkings buiten: Ja

Parkings binnen: Nee