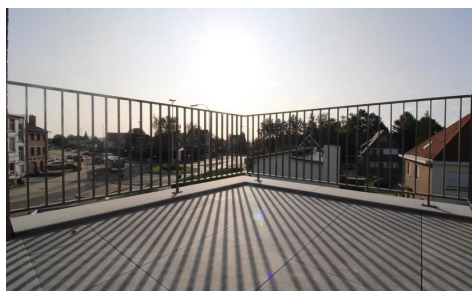


Te koop - Appartement

Dendermondestraat 5 B201, 1731 Zellik

Verkocht

Ref. 4223732



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 90m²

Terras opp.: 9m²

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

---VOLLEDIG UITVERKOCHT--- Residentie Dender is een eigentijds project gelegen op een boogscheut van centrum Zellik. Het kleinschalig gebouw bestaande uit 6 wooneenheden telkens 2 slaapkamerappartementen van 70m² t.e.m.110m² met prachtig zonneterras. Het gebouw is zeer energiezuinig, elk appartement beschikt over zijn eigen zonnepaneel. Het gebouw is zeer centraal gelegen ten opzichte van het centrum van Zellik, openbaar vervoer, autostrade, scholen, enz, ... Mogelijkheid om een staanplaats en kelder aan te kopen (staanplaats = vanaf 10.000 €, kelder = vanaf 5.500€). Verkoop onder Btw-stelsel.

Financieel

Prijs: € 218.000,00
Onder BTW stelsel: Ja

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 90,00 m²
Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 2020
Nieuwbouw: Ja
Staat: Nieuw
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 2

Comfort

Parlofoon: Ja
Lift: Ja

Energie

Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Ligging

School nabij: 500m
Winkels nabij: 500m
Openbaar vervoer nabij: 100m
Autosnelweg nabij: 500m
Sportcentrum nabij: Ja

Indeling

Keuken: 13,00 m², VS gedeeltelijk geïnstalleerd
Badkamer 1: 5,00 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1
Terras: 9,00 m²
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld