Brusselsesteenweg 594 , 1731 Zellik
Telefoonnummer: 02 305 51 33
E-mail: info@immodavid.be

Te koop - Appartement

Verkocht

Kasteellaan 29 B13, 1080 Sint-Jans-Molenbeek

Ref. 3981400





Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Garages: 2
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 100m²
Terras opp.: 6m²
Buurt: centraal

EPC: 164kwh/m²/j
Type verwarming: gas

Omschrijving

---VERKOCHT--- Zeer ruim 3-slaapkamer appartement met dubbele garage omvattende: inkomhal, lichtrijke woonkamer met zicht op de Basiliek van Koekelberg, gesloten keuken, aparte ruimte voor wasmachine en droogkast, badkamer met dubbele lavabo en douche in ligbad met spatwand, 3 slaapkamers (14m², 11,50m² en 8m²) waarvan twee met rechtstreekse toegang tot het terras. Pluspunten: dichtbij scholen, winkels en openbaar vervoer! Stedenbouwkundige inlichtingen in aanvraag.

Financieel

Prijs: € 209.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1972
Staat: Uitstekend
Verdiep: 4
Aantal verdiepingen: 9
Oriëntatie voorgevel: Noord

Comfort

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Parlofoon: Ja
Videofoon: Ja
Lift: Ja
Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 164 kWh/m²/jaar
EPC klasse: D
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Type verwarming: Gas
Verwarming: Collectief

Ligging

Buurt: Centraal, rustig
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Zuid

Indeling

Woonkamer: 30,00 m²
Keuken: 11,00 m², gedeeltelijk geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 14,00 m²
Slaapkamer 2: 11,50 m²
Slaapkamer 3: 8,00 m²
Badkamer 1: 4,30 m²
Badkamer type: Douche in bad
Toiletten: 2
Terras: 6,00 m²
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Garage: 2

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Ja