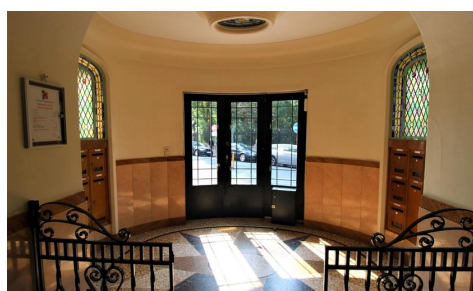


Te koop - Appartement

Armand Steurssquare 24 B3, 1210 Sint-Joost-ten-Node

Verkocht

Ref. 4149185



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 104m²

Terras opp.: 2m²

Buurt: residentiële wijk

EPC: 255kwh/m²/j

Type verwarming: stookolie
cv

Omschrijving

---VERKOCHT--- SINT-JOOST-TEN-NODE: Ideaal gelegen naast het park 'Square Armand Steurs', vindt u dit lichtrijke appartement van ± 104 m² gelegen op de 3e verdieping (van de 7) van een gebouw genaamd 'Belvedere', bestaande uit een inkomhal met gepantserde deur, een woon/eetkamer van ± 37 m², een gesloten keuken met zuid-gericht balkon, een nachthal, twee ruime slaapkamers (± 15 & 16 m²), een badkamer en een apart toilet. Dit appartement biedt u een prachtig uitzicht. Privatieve kelder van ± 5 m². Renovatiewerkzaamheden te voorzien. EPC: 255 kWh/m²j. SI: in aanvraag

Financieel

Prijs: € 225.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 104,00 m²
Bouwjaar: 1950
Staat: Te renoveren
Verdiep: 3
Aantal verdiepingen: 7
Oriëntatie voorgevel: Zuid

Comfort

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Concierge: Ja
Parlofoon: Ja
Lift: Ja
Gepantserde deur: Ja

Energie

EPC score: 255
EPC code: 20200929-0000575618-01-8
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Stookolie cv
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Residentiële wijk, centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Zuidoosten

Indeling

Woonkamer: 37,00 m²
Keuken: 8,00 m², niet geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 15,00 m²
Slaapkamer 2: 16,00 m²
Badkamer 1: 5,00 m²
Toiletten: 1
Terras: 2,00 m²
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: Nee

