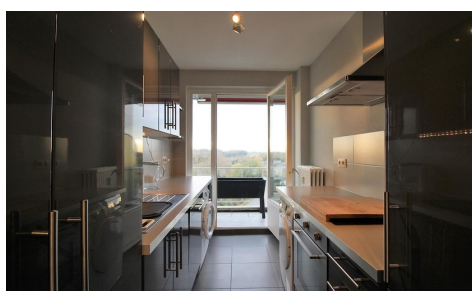


Te koop - Appartement

Breughelpark 17 B43, 1731 Zellik

Verkocht

Ref. 4211666



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 73m²

Terras opp.: 18m²

EPC: 160kwh/m²/j

Omschrijving

---VERKOCHT--- Mooi gerenoveerd en volledig instap klaar appartement te Breughelpark op de 11de verdieping uitgerust met een zuid - west gericht terras van 17m² met een prachtig panoramisch zicht. Omvattende: inkomhal, volledig ingerichte keuken, leefruimte, 2 ruime slaapkamers, badkamer met bad en enkele lavabo, een apart toilet en een privatieve kelder. EPC: 160 kWh/m²j. EK is conform. Stedenbouwkundige inlichtingen: Stedenbouwkundige vergunning: uitgereikt, Voorkooprecht: geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig, Verkavelingsvergunning: geen verkavelingsvergunning uitgereikt, Stedenbouwkundige bestemming: woongebied & woonuitbreidingsgebied, klein gedeelte

Financieel

Prijs: € 164.900,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 857,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 73,00 m²
Staat: Uitstekend
Verdiep: 11
Aantal verdiepingen: 12

Comfort

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

Energie

EPC score: 160
EPC code: 20140108-0001510403-00000001-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Hout
Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Ligging

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

Terrein

Oriëntatie terras 1: West

Indeling

Woonkamer: 28,00 m²
Keuken: 7,00 m², geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 9,00 m²
Slaapkamer 2: 13,00 m²
Badkamer 1: 4,00 m²
Toiletten: 1
Terras: 17,50 m²
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee