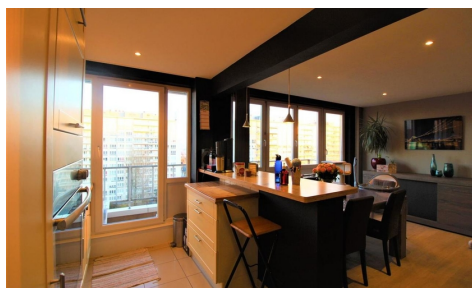


Te koop - Appartement

Breughelpark 10 B34, 1731 Zellik

Verkocht

Ref. 4270878



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 73m²

Terras opp.: 7m²

EPC: 292kwh/m²/j

Type verwarming: gas

Omschrijving

---VERKOCHT--- Zeer mooi gerenoveerd en volledig instapklaar appartement te Breughelpark op de 9de verdieping uitgerust met een terras dat uitgaat op het park, vanop het terras heeft men een prachtig panoramisch zicht. Omvattende: inkomhal met vestiaire, volledig ingerichte open keuken, leefruimte, nachthal met inbouwkast, 2 ruime slaapkamers, badkamer met bad en toilet, een privatieve kelder. Gemeenschappelijke kosten inclusief reservefonds +-€250 per maand inclusief verwarming - warm/koud water - conciërge - onderhoud gemeenschappelijke delen - syndicus. EPC: 292 kWh/m²j. SI: in aanvraag.

Financieel

Prijs: € 159.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 73,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1969
Staat: Uitstekend
Verdiep: 9
Aantal verdiepingen: 12

Comfort

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

Energie

EPC score: 292
EPC code: 20140908-0001656174-00000005-7
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Gas
Verwarming: Collectief

Ligging

School nabij: 100m
Winkels nabij: 100m
Openbaar vervoer nabij: 50m
Autosnelweg nabij: 700m
Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Noordoosten

Indeling

Woonkamer: 28,00 m²
Keuken: 8,50 m², VS volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 12,50 m²
Slaapkamer 2: 9,00 m²
Badkamer 1: 6,00 m²
Badkamer type: Douche in bad
Toiletten: 1
Terras: 7,20 m²
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld