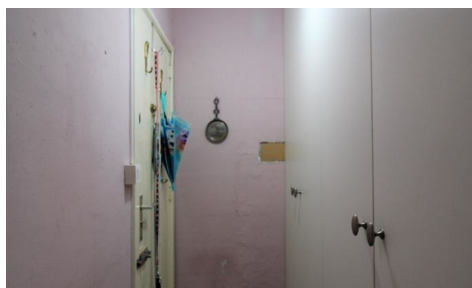


Te koop - Appartement

Breughelpark 18 B34, 1731 Zellik

Verkocht

Ref. 4405755



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 72m²

Terras opp.: 17m²

Buurt: residentiële wijk

EPC: 259kwh/m²/j

Type verwarming: stookolie
cv

Omschrijving

Dit appartement op het 7de verdiep heeft enorm veel lichtinval dankzij de vele ramen (vernieuwd in 2020) die uitgeven op het langgerekte terras (17m²). Er is een geïnstalleerde keuken met plaats voor wasmachine en droogkast, een living en 2 kamers van 12,5m² en 8m². Vanuit elke kamer kan je het terras bereiken waar je kan genieten van een prachtig uitzicht. De badkamer is stijlvol ingericht met ligbad en lavabo. Apart toilet. Lasten van 230€/md voor water, verwarming en gemeenschappelijke delen. Stedenbouwkundig inlichtingen: in aanvraag, EPC: 171 kWh/m²

Financieel

Prijs: € 125.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 72,00 m²
Bouwjaar: 1969
Verdiep: 9
Aantal verdiepingen: 12

Comfort

Gemeubeld: Nee
Concierge: Ja
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

Energie

EPC score: 259
EPC code: 2424722
EPC klasse: C
Ramen: Hout
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Stookolie cv
Verwarming: Collectief

Ligging

Buurt: Residentiële wijk, centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Oost

Indeling

Woonkamer: 24,00 m²
Keuken: 7,00 m², geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 12,00 m²
Slaapkamer 2: 8,00 m²
Badkamer 1: 3,50 m²
Badkamer type: Ligbad
Toiletten: 1
Terras: 17,00 m²

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Garage: 1

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: 1