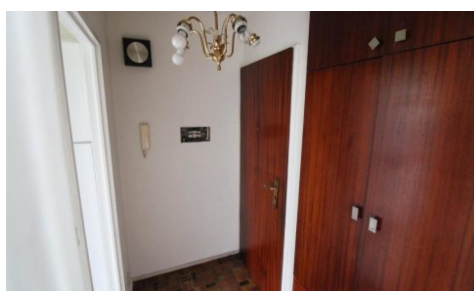


Te koop - Appartement

Breughelpark 12 B34, 1731 Zellik

Verkocht

Ref. 4534489



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 72m²

Terras opp.: 6m²

Buurt: residentiële wijk

EPC: 292kwh/m²/j

Type verwarming: gas

Omschrijving

Te renoveren appartement op het gelijkvloers met veel lichtinval dankzij de vele ramen die uitkomen op het lange terras. Er is een ingerichte keuken, een woonkamer en 2 slaapkamers van 13m² en 9m². Vanuit de keuken en de woonkamer kan men het terras bereiken waar men kan genieten van een prachtig uitzicht op het groene Breughelpark. Verder vinden we de badkamer met ligbad en wastafel, een apart toilet en aparte opbergruimte. Kosten van 230€/md voor water, verwarming en gemeenschappelijke delen. RU: in aanvraag - EPC: 292 kWh/m².

Voor meer info:

info@immodavid.be of 02 305 51 33

Financieel

Prijs: € 149.000,00

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 72,00 m²

Bouwjaar: 1969

Staat: Deels te renoveren

Aantal verdiepingen: 12

Oriëntatie voorgevel: Noord

Comfort

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Nee

Concierge: Ja

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

Energie

EPC score: 292

EPC code: 20211007-0002473919-RES-1

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja, thermische en akoestische onderbreking

Ramen: Pvc

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Residentiële wijk

School nabij: 200m

Winkels nabij: 200m

Openbaar vervoer nabij: 100m

Autosnelweg nabij: 1.000m

Sportcentrum nabij: 500m

Terrein

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

Indeling

Woonkamer: 31,00 m²

Keuken: 7,00 m²

Slaapkamer 1: 9,00 m²

Slaapkamer 2: 13,00 m²

Badkamer 1: 4,00 m²

Toiletten: 1

Terras: 6,00 m²

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Parkings buiten: Ja

Parkings binnen: Nee