

Te koop - Appartement

Vinkenlaan 15 B1, 1731 Zellik

Verkocht

Ref. 4581574



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 75m²

Buurt: centraal

EPC: 293kwh/m²/j

Type verwarming: gas

Omschrijving

---VERKOCHT--- Dit volledig te renoveren appartement met twee slaapkamers is gelegen te Vinkenlaan in Zellik. Zij geniet een uiterst centrale ligging: gelegen in de nabijheid van winkels, scholen en openbaar vervoer. Het appartement bestaat uit een inkomhal, gastentoilet, badkamer, twee slaapkamers, in te richten keuken en een lichtrijke leefruimte. Bovendien beschikt het appartement over een terras aan de slaapkamer en een buitenberging. Ramen zijn reeds vernieuwd. Verwarming op aardgas. Een staanplaats voor het gebouw kan aangekocht worden voor 10.000 euro. U wenst meer informatie of een bezoek? Contacteer Amy via amy.baten@immodavid.be voor het maken van uw afspraak! EPC: 293 kWh/m²

Financieel

Prijs: € 179.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 75,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1966

Staat: Te renoveren

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 2

Gevelbreedte: 6,50 m

Comfort

Lift: Nee

Energie

EPC score: 293

EPC code: 20210416-0002402488-RES-1

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal, nabij station

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 21,00 m²

Keuken: 11,00 m², niet geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 12,00 m²

Slaapkamer 2: 12,00 m²

Badkamer type: Niet geïnstalleerd

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Telefooncentrale: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Parkings buiten: 1