Brusselsesteenweg 594 , 1731 Zellik
Telefoonnummer: 02 305 51 33
E-mail: info@immodavid.be

Te koop - Appartement

Verkocht

Breughelpark 5 B31, 1731 Zellik

Ref. 4304226





Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 72m²
Terras opp.: 7m²

EPC: 147kwh/m²/j
Type verwarming: gas

Omschrijving

Uitstekende prijs-kwaliteit verhouding. Het appartement bestaat uit een inkomhal, een volledig uitgeruste open keuken, een leefruimte, een terras waar u kan genieten van zon vanaf de middag, een nachthal, een apart toilet, een badkamer, 2 slaapkamers en een ondergrondse kelder (2m²). Zeer goede bereikbaarheid via openbaarvervoer - centrum Zellik met verschillende lokale handelaars - scholen, enz,... alles op nauwelijks 350m tot 600m. Ring 0 en de E40 op 1,5km. Vrij bij akte. EPC: 147 kWh/m²j. Stedenbouwkundige inlichtingen: In aanvraag

---

Financieel

Prijs: € 159.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 72,00 m²
Bouwjaar: 1968
Staat: Goede staat
Verdiep: 8
Aantal verdiepingen: 12

Comfort

Gemeubeld: Nee
Concierge: Ja
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

Energie

EPC score: 147 kWh/m²/jaar
EPC code: 20110605-0000852220-00000003-6
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

Ligging

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Oost

Indeling

Woonkamer: 25,00 m²
Keuken: 7,00 m², geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 9,00 m²
Slaapkamer 2: 12,50 m²
Badkamer 1: 4,70 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Toiletten: 1
Terras: 6,50 m²
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld