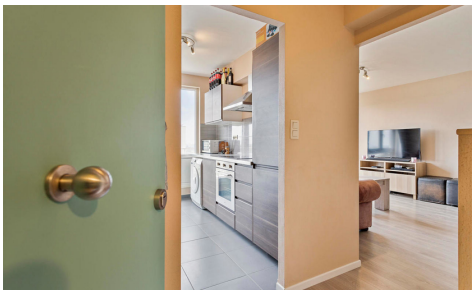
Brusselsesteenweg 594 , 1731 Zellik
Telefoonnummer: 02 305 51 33
E-mail: info@immodavid.be

Te koop - Appartement

Verkocht

Breughelpark 10 B46, 1731 Zellik

Ref. 4757683



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 73m²
Terras opp.: 7m²

EPC: 214kwh/m²/j
Type verwarming: gas

Omschrijving

Dit volledig gerenoveerd 2 slaapkamer appartement bevindt zich op de 12de verdieping van het Breughelpark te Zellik. Op heden in de indeling als volgt: inkomhal, ruime living met eetplaats, 2 slaapkamers, badkamer met ligbad en een vast douchescherm, apart toilet en een volledig uitgeruste keuken met aansluiting voor een vaatwasser, wasmachine en een droogkast. Het appartement beschikt eveneens over een terras met een prachtig verzicht op het park. Lasten: € 233/maand. EPC: 214 kWh/m²j. SI:Vg, Gvkr, Gvv, Wg.

Financieel

Prijs: € 179.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 73,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 1969
Staat: Goede staat
Verdiep: 12
Aantal verdiepingen: 12

Comfort

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Ja
Concierge: Ja
Parlofoon: Ja
Lift: Ja
Air conditioning: Mobiele airco

Energie

EPC score: 214
EPC code: 20220516-0002604325-RES-1
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas
Verwarming: Collectief

Ligging

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 30,84 m²
Keuken: 7,10 m², volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 8,58 m²
Slaapkamer 2: 12,46 m²
Badkamer 1: 2,67 m²
Badkamer type: Douche in bad
Toiletten: 1
Terras: 6,81 m²
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Niet meegedeeld