

Te koop - Appartement

Breughelpark 3 B39, 1731 Zellik

Verkocht

Ref. 4784663



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 73m²

Terras opp.: 7m²

EPC: 162kwh/m²/j

Type verwarming: gas

Omschrijving

Dit op te frissen twee slaapkamer appartement bevindt zich op de 10de verdieping te Breughelpark. Op heden is het appartement ingedeeld als volgt: inkomhal, living, nachthal met voldoende opbergruimte, 2 slaapkamers (9m² en 12m²), badkamer met ligbad en douchegordijn, keuken met aansluitingen voor een wasmachine en een droogkast, terras. Het appartement is op een gunstige locatie gelegen t.o.v.: het centrum van Zellik, winkels, scholen, openbaar vervoer, autostrade, Brussel, EPC: 162 kWh/m²j. SI: in aanvraag.

Financieel

Prijs: € 129.000,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 73,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 1968

Staat: Deels te renoveren

Verdiep: 10

Aantal verdiepingen: 12

Comfort

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

Energie

EPC score: 162

EPC code: 20220523-0002606990-RES-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

Type verwarming: Gas

Verwarming: Collectief

Ligging

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 26,83 m²

Keuken: 6,43 m², niet geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 8,78 m²

Slaapkamer 2: 12,11 m²

Badkamer 1: 2,49 m²

Badkamer type: Douche in bad

Toiletten: 1

Terras: 7,37 m²

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee

