

immo
DAVID

Brusselsesteenweg 594 , 1731 Zellik

Telefoonnummer: 02 305 51 33

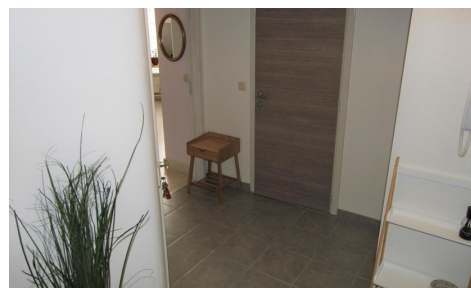
E-mail: info@immodavid.be

Te koop - Appartement

Baron J. Greindllaan 25 B2, 1731 Zellik

€ 220.000

Ref. 4927684



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 82m²

EPC: 359kwh/m²/j

Type verwarming: gas

Omschrijving

Instapklaar en lichtrijk 2 slaapkamer appartement in klein gebouw bestaande uit; inkomhal met berging, living (23m²), keuken met berging, 2 slaapkamers (25m²/11m²), badkamer en aparte wc.

Tevens is er een ruime (15m²) privatieve kelder aanwezig.

Centrale ligging dichtbij winkels, openbaar vervoer, fietssnelweg (Jette), scholen, Ring Brussel en Brussel centrum.

Mogelijkheid tot aankoop van ruime (35m²) garage aan € 30.000,-

EPC: 359 kWh/m²j. SI: in aanvraag.

Financieel

Prijs: € 220.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 82,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 1963

Staat: Goede staat

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 2

Comfort

Parlofoon: Ja

Lift: Nee

Energie

EPC score: 359 kWh/m²/jaar

EPC code: 20220913-0002673404-RES-1

EPC klasse: D

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

Ligging

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 23,00 m²

Keuken: 14,00 m², geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 11,00 m²

Slaapkamer 2: 22,00 m²

Badkamer 1: 3,00 m²

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Parkings binnen: 1