Brusselsesteenweg 594 , 1731 Zellik
Telefoonnummer: 02 305 51 33
E-mail: info@immodavid.be

Te koop - Appartement

Verkocht

Breughelpark 5 B35, 1731 Zellik

Ref. 5305007





Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 76m²
Terras opp.: 8m²

EPC: 236kwh/m²/j
Type verwarming: gas

Omschrijving

Goed onderhouden, doch op te frissen 2 slaapkamer appartement op het 9de verdiep. Gelegen in de nabijheid van: centrum Zellik, winkels, scholen, openbaar vervoer.
Indeling: inkomhal (2m²), keuken (7m²), living, nachthal (2m²), 2 slaapkamers (11m² - 8m²) badkamer (3m²) en toilet. Het appartement beschikt over een oostgericht terras (8m²) en een privatieve kelder. EPC-klasse: C.

Financieel

Prijs: € 149.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 76,00 m²
Bouwjaar: 1969
Staat: Goede staat
Verdiep: 9
Aantal verdiepingen: 12

Comfort

Gemeubeld: Nee
Concierge: Ja
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

Energie

EPC score: 236 kWh/m²/jaar
EPC code: 20230331-0002854388-RES-1
EPC klasse: C
Ramen: Hout
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Gas
Verwarming: Collectief

Ligging

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

Terrein

Oriëntatie terras 1: Oost

Indeling

Woonkamer: 31,00 m²
Keuken: 7,00 m², gedeeltelijk geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 8,00 m²
Slaapkamer 2: 11,00 m²
Badkamer 1: 3,00 m²
Badkamer type: Douche in bad
Toiletten: 1
Terras: 8,00 m²
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Gas: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld