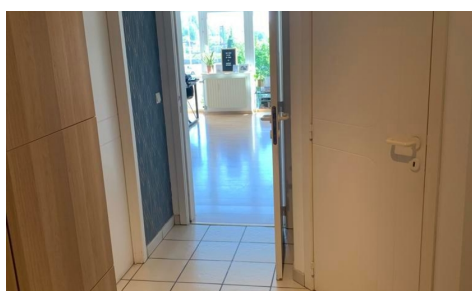


Te koop - Appartement

Laarbeeklaan 79 B8, 1731 Zellik

Verkocht

Ref. 4772226



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 72m²

Terras opp.: 5m²

EPC: 198kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Goed onderhouden, ruim (72m²) en lichtrijk hoekappartement met 1 slaapkamer in een kleinschalig gebouw. Indeling: inkomhal, woonkamer met toegang tot oostgericht terras, keuken, badkamer met douche, 1 slaapkamer.

In 2019 werd het appartement volledig opgefrist en werd er een nieuwe badkamer geplaatst.

Het appartement beschikt eveneens over een privatieve kelder en een privatieve garagebox achtergaan het gebouw (inbegrepen in de verkoopprijs).

Topligging t.o.v.: centrum Zellik, openbaar vervoer (trein/bus), scholen, winkels, Laarbeekbos en Ring.

EPC-label: B

Had U graag een bezoek gewenst of meer informatie? Aarzel niet ons te contacteren!

Financieel

Prijs: € 215.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 72,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 1992

Renovatiejaar: 2019

Staat: Goede staat

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 3

Comfort

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

Energie

EPC score: 198

EPC code: 20190630-0002174075-RES-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Ligging

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: Oost

Indeling

Woonkamer: 27,00 m²

Keuken: 5,00 m², geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 13,00 m²

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Terras: 5,00 m²

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Garage: Ja

Parkings buiten: Ja

Parkings binnen: Nee