

Te koop - Appartement

Breughelpark 9 B17, 1731 Zellik

€ 195.000

Ref. 5916900



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 85m²

Terras opp.: 6m²

Buurt: centraal

EPC: 206kwh/m²/j

Type verwarming: gas

Omschrijving

Dit op te frissen hoekappartement met 3 slaapkamers bevindt zich op het 5de verdiep van het groene Breughelpark met een prachtig uitzicht!
Indeling: inkomhal, keuken, ruim/lichtrijke living, nachthal, 3 slaapkamers, badkamer, toilet en een terras
Ideale ligging vlakbij Ring/Brussel/winkels/scholen/openbaar vervoer, centrum van Zellik, apothekers, dokters, kappers zijn op wandelafstand.
Gunstige EPC-label C.

Geïnteresseerd in een bezoekje? Aarzel niet om ons te contacteren.

Financieel

Prijs: € 195.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 85,00 m²
Bouwjaar: 1968
Staat: Deels te renoveren
Verdiep: 5
Aantal verdiepingen: 12

Comfort

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

Beveiliging

Toegangscontrole: Ja
Toegangscontrole type: Badgesysteem

Energie

EPC score: 206
EPC code: 20240313-0003174722-RES-1
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Gas
Verwarming: Collectief

Ligging

Buurt: Centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: West

Indeling

Woonkamer: 30,00 m²
Keuken: 7,00 m², geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 12,00 m²
Slaapkamer 2: 12,00 m²
Slaapkamer 3: 10,00 m²
Badkamer 1: 4,00 m²
Badkamer type: Ligbad
Toiletten: 1
Terras: 6,00 m²
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Asbestinventarisatetest: Ja

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee