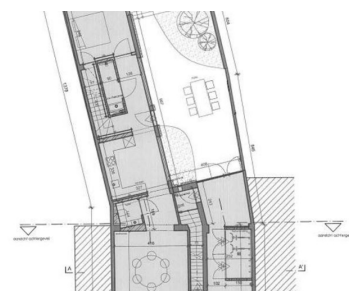
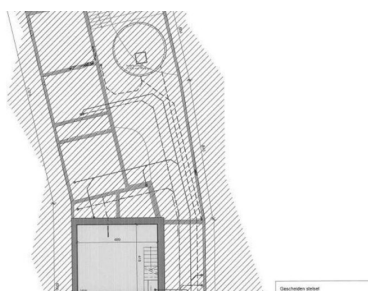


Te koop - Appartementsgebouw

Koensborre 56, 1730 Asse

€ 285.000

Ref. 5627097



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 203m²

EPC: 260kwh/m²/j

Omschrijving

Te renoveren woning met goedgekeurde plannen voor inrichting van 3 appartementen. Zeer gunstige ligging t.o.v. scholen, winkels, ziekenhuis, openbaar vervoer, horeca en tevens gelegen in een doodlopende straat. Het project bestaat uit een duplex appartement, een 1 slaapkamer appartement en een appartement met inrichtbare zolder.

Interesse? Neem gerust contact op met ons om de vergunde plannen in te kijken op kantoor.

Financieel

Prijs: € 285.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Opbrengsteigendom: Ja

Gebouw

Aantal gevels: 2
Staat: Te renoveren
Type dak: Zadeldak

Energie

EPC score: 260
EPC code: 20210519-0002417542-RES-1
EPC klasse: C
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

Ligging

School nabij: 93m
Winkels nabij: 800m
Openbaar vervoer nabij: 300m
Autosnelweg nabij: 4.600m

Terrein

Grondoppervlakte: 203,00 m²

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Asbestinventarisatetest: Ja
Asbestinventarisatetest informatie: Asbestveilig
Dagvaarding: Niet meegedeeld
G-score: C
P-score: C