

Te koop - Appartementsgebouw

Hoogtepunt 18, 1731 Zellik

Verkocht

Ref. 4163732



Aantal slaapkamers: 6

Aantal badkamers: 3

Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

EPC: 237kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

---VERKOCHT--- Meergezinswoning met meerdere appartementen. Het gebouw is gelegen nabij het centrum van Zellik op een boogscheut van de E40/scholen/winkels,... enz. De huidige toestand van het gebouw: op het gelijkvloers 3 garages, op de 1ste - 2de en 3de verdieping telkens 2 slaapkamer appartementen. SI in aanvraag
EPC 1ste: 237 kWh / (m² jaar) EPC 2de: 465 kWh / (m² jaar)

Financieel

Prijs: € 495.000,00
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders
Opbrengsteigendom: Ja

Gebouw

Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 1981
Staat: Deels te renoveren
Aantal verdiepingen: 3
Type dak: Zadeldak

Comfort

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Nee

Energie

EPC score: 237
EPC code: 2451025
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Ligging

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Tuin: Ja

Indeling

Keuken: Ja
Badkamer type: Ligbad
Toiletten: 3
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Garage: Ja
Parkings buiten: Ja
Parkings binnen: Ja