

**immo**  
**DAVID**

Brusselsesteenweg 594 , 1731 Zellik

**Telefoonnummer:** 02 305 51 33

**E-mail:** info@immodavid.be

## Te koop - Binnenstaanplaats

€ 18.500

Livornostraat 7 B11, 1060 Sint-Gillis

Ref. 7597071



Beschikbaarheid: vanaf akte

Buurt: centraal

# Omschrijving

immo DAVID stelt voor: overdekte staanplaats op de Livornostraat in Sint Gillis

Wie op zoek is naar een staanplaats in het centrum van het bruisende Brussel hoeft niet meer verder te zoeken. Dankzij haar perfecte ligging op de Livornostraat, slechts een straat verwijderd van de Louisalaan, is deze overdekte staanplaats ideaal voor zowel de beroepsbeoefenaar die zijn kantoor dicht aan de Louisalaan heeft als voor de investeerder die deze staanplaats kan verhuren. De staanplaats bevindt zich in de Beparking "Louise" beveiligd met een bareel en een automatische poort die enkel opengaat op vertoon van een badge of het nemen van een ticket. Tenslotte is er de mogelijkheid tot het plaatsen van een laadpaal. Veiligheid voor uw auto, nabij gelegenheid in hét centrum, en geen zorgen hoeven te maken is wat deze staanplaats u te bieden heeft.

---

## Financieel

Prijs: € 18.500,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

## Gebouw

Bouwjaar: 1973

Staat: Uitstekend

Verdiep: 6

Aantal verdiepingen: 14

## Comfort

Rolluiken: Ja

## Beveiliging

Toegangscontrole type: Badgesysteem

## Ligging

Buurt: Centraal

School nabij: 150m

Winkels nabij: 200m

Openbaar vervoer nabij: 100m

Autosnelweg nabij: 4.000m

Sportcentrum nabij: 300m

## Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Nee

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee

## Parking

Parkings binnen: Ja