

## **Te koop - Bouwgrond**

**Schapenbaan 15, 1731 Zellik**

**Verkocht**

**Ref. 3283349**



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 629m<sup>2</sup>

Buurt: stadsrand

## Omschrijving

---OPTIE --- Bouwgrond voor 4 gevel woning op 6a29ca Deze bouwgrond – met Zuidgerichte tuin - is zeer goed gelegen en heeft een straatbreedte van 15 meter. De algemene bouwvoorschriften gelden hier : 9 meter bouwbreedte, 15 meter bouwdiepte op gelijkvloers en 12 meter bouwdiepte op het 1ste verdiep. Alle nutsleidingen zijn reeds aanwezig ( water, gas, elektriciteit) Openbaar vervoer (bus en trein) en centrum Zellik liggen op wandelafstand. De Ring is vlot bereikbaar en het centrum van Brussel op nauwelijks 9 km.

---

## Financieel

Prijs: € 215.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

## Ligging

Buurt: Stadsrand, residentiële wijk

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

## Terrein

Grondoppervlakte: 629,00 m<sup>2</sup>

Breedte aan straatkant: 15,00 m

## Technieken

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

## Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Kadaster sectie: C

Kadaster nummer: 0193Z