Brusselsesteenweg 594 , 1731 Zellik
Telefoonnummer: 02 305 51 33
E-mail: info@immodavid.be

Te koop - Bouwgrond

€ 199.000

Dendermondestraat rechts van huisnummer 24 , 1731 Zellik

Ref.









Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 830m²

Omschrijving

Rustig gelegen bouwgrond te koop te Zellik.

immo David stelt u deze prachtige bouwgrond voor van 8a30ca voor de constructie van een open bebouwing éénsgezinswoning.
Op dit ruime perceel mag een éénsgezinswoning gebouwd worden met een maximale bouwdiepte van 10m en een breedte van 14m.
Er dient een garage / parkeerplaats op eigen terrein worden voorzien.
Woningen met twee bouwlagen en een hellend dak kunnen aanvaard worden in deze omgeving, mits goedkeuring van de ingediende plannen.

De perceelscore bedraagt een A, dus is niet overstromingsgevoelig.

Voor bijkomende informatie en de stedenbouwkundige voorschriften nodigen wij u uit om contact met ons op te nemen.

Financieel

Prijs: € 199.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Terrein

Grondoppervlakte: 830,00 m²
Terreindiepte: 30,78 m

Technieken

Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Bestemming: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld