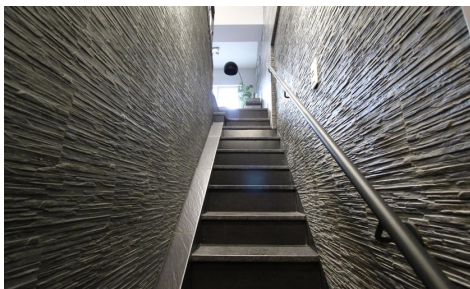


Te huur - Duplex

Raymond Vander Bruggenlaan 72, 1070 Anderlecht

Verhuurd

Ref. 3836949



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 95m²

Buurt: stadsrand

EPC: 297kwh/m²/j

Omschrijving

---VERHUURD--- Deze duplex is terug te vinden op de 3de verdieping van een kleine mede-eigendom. Onderverdeeld als volgt : ruime inkomhal op halve verdiep met aanstaande opbergruimte met de mogelijkheid tot de plaatsing van een wasmachine en/of droogkast en een aparte WC. Op een halve verdieping hoger vindt men de grote woonkamer terug van maar liefst 33m² met veel lichtinval met aanstaande open Amerikaanse keuken dat over al de nodige toestellen beschikt. Op het verdiep bevinden zich 2 ruime slaapkamers van 16,5m² en 15m² met dressing kast. Ook de badkamer met jacuzzi bad, douche, WC en dubbele lavabo is er terug te vinden. De maandelijkse huur bedraagt 1100€/maand. AL HET MEUBILAIR IS TER BESCHIKKING VAN DE HUURDER (eveneens stoelen, tafels, TV, zetel, wasmachine, droogkast,...) Bent u op zoek naar een modern appartement met grote ruimtes, veel lichtinval én een super ligging? Neem dan snel contact op met ons agentschap op 02/305.51.33 of via mail naar info@immodavid.be. Wij helpen u graag verder!

Financieel

Prijs: € 1.100,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Juli 2020
Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 95,00 m²
Renovatiejaar: 2017
Staat: Uitstekend
Verdiep: 3
Aantal verdiepingen: 3

Comfort

Gemeubeld: Ja
Videofoon: Ja
Lift: Nee

Energie

EPC score: 297
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Stadsrand, centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 33,00 m²
Keuken: 9,00 m², VS volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 16,50 m²
Slaapkamer 2: 15,00 m²
Douchekamers: 1
Toiletten: 2

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Parking

Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: Nee