

Te koop - Duplex

Brusselsesteenweg 524 B5, 1731 Zellik

Verkocht

Ref. 4278312



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 2

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 116m²

Terras opp.: 15m²

EPC: 229kwh/m²/j

Omschrijving

---VERKOCHT--- Prachtig duplex appartement met ruim zuidgericht terras in klein gebouw. Dit perfect onderhouden en onmiddellijk instapklaar appartement beschikt over een ruime inkomhal en ruime, lichtrijke living met open kkn, 2 bdk, 2 slpk en bureel. Veel opbergruimte d.m.v. op maat gemaakte kasten. Als extra troef beschikt dit appartement over een ruime kelder (elek. aanwezig). Mogelijkheid tot aankoop inpandige garagebox aan € 25.000. EPC: 229 kWh/m²j. SI: in aanvraag.

Financieel

Prijs: € 279.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 116,00 m²
Bouwjaar: 2000
Staat: Uitstekend
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 3

Comfort

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja
Lift: Ja
Air conditioning: Ja

Energie

EPC score: 229
EPC code: 20121119-0001252831-00000001-6
EPC klasse: C
Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Ligging

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

Indeling

Woonkamer: 40,00 m²
Keuken: 7,00 m², geïnstalleerd
Bureau: 8,00 m²
Slaapkamer 1: 9,00 m²
Slaapkamer 2: 11,00 m²
Badkamer 1: 5,00 m²
Douchekamers: 1
Toiletten: 2
Terras: 15,00 m²
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Garage: 1

Parkings binnen: 1