

Te koop - Gebouw voor gemengd gebruik

Brusselsesteenweg 363, 1731 Zellik

Verkocht

Ref. 3626909



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 2

Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 1787m²

Buurt: handelsligging

Omschrijving

--- OPTIE --- Deze villa met topligging tussen Asse en Zellik, leent zich voor allerlei doeleinden. Op het gelijkvloers is er een ruime inkomhal, een bar met loungehoek en danszaal met aanpalende rokersruimte, een keuken en een toiletruimte. Via een stijlvolle trap kom je boven in de 4 slaapkamers waarvan één met groot bubbelbad en één met een mezzanine (33 m²). Verder is er nog een douchekamer met mozaïektegels. Het domein rondom de villa is vooral aangelegd met een verharde parking voor meerdere wagens, grasveld en een BBQ met schouw. Het pand is volledig onderkelderd en momenteel ingericht als bar, danszaal, sauna en stokkeerruimte. Kortom mits renovatie kunnen hier diverse doeleinden gerealiseerd worden. Dichtbij het industrieterrein van Zellik. Ruime parkeermogelijkheden achteraan.

Financieel

Prijs: € 600.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 1957

Comfort

Gemeubeld: Nee

Alarm: Ja

Energie

EPC code: 20181219-0002117797-1

EPC klasse: 409

Olietank: 5.000 L

Ligging

Buurt: Handelsligging, stadskern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 1.787,00 m²

Tuin: Ja

Indeling

Woonkamer: 52,00 m²

Slaapkamer 1: 18,50 m²

Slaapkamer 2: 33,00 m²

Slaapkamer 3: 19,00 m²

Slaapkamer 4: 13,00 m²

Badkamer type: Ligbad

Douchekamers: 1

Toiletten: 3

Kelder: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Garage: Ja