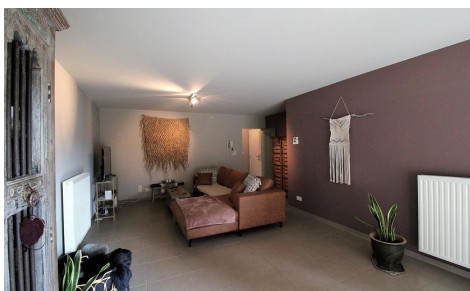


Te huur - Gelijkvloerse verdieping

Dreef 35 B01, 9470 Denderleeuw

Verhuurd

Ref. 4382055



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 74m²

EPC: 154kwh/m²/j

Type verwarming: gas

Omschrijving

Lekker vertoeven op het ruime zonneterras? Dan is dit een uitgelezen kans: Prachtig appartement met veel lichtinval, gelegen in een rustige doodlopende straat. Met accent op leefkwaliteit, groen en rust, slechts 1 km van het centrum en op wandelafstand van de vlotte spoorverbinding naar bv. Brussel. Omvat : inkomhal, grote woonruimte met toegang tot groot overdekt terras van 17,50m², volledig geïnstalleerde keuken met aansluitend een berging/wasplaats, 1 slaapkamer, badkamer met wc, privatieve staanplaats ondergronds. Lasten: 50€/maand (gemeenschappelijke delen incl. onderhoud gang). EPC: 154 kWh/m²j. Vrij vanaf 1 augustus 2021!

Financieel

Prijs: € 650,00/maand

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 74,00 m²

Bouwjaar: 2008

Staat: Goede staat

Comfort

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

Energie

EPC score: 154

EPC code: 20210311-0002385969-RES-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

Ligging

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 35,00 m²

Eetkamer: 12,50 m²

Kerken: 5,70 m², volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 14,00 m²

Badkamer type: Douche en ligbad

Toiletten: 1

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

Parking

Parkings binnen: 1