

Te koop - Gelijkvloerse verdieping

Brusselsesteenweg 129, 1730 Asse

Verkocht

Ref. 4796264



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 80m²

Terras opp.: 60m²

Buurt: centraal

EPC: 398kwh/m²/j

Type verwarming: gas

Omschrijving

Dit lumineuze appartement is gelegen in een kleinschalig gebouw te Asse, op uiterste centrale locatie. Zij bevindt zich op het gelijkvloers en beschikt over een bewoonbare oppervlakte van 80m² welke zeer praktisch werd ingedeeld. Het appartement onderging een totaalrenovatie en is uitstekend onderhouden. We betreden het gelijkvloersappartement via een inkomhal die uitgeeft op de lichte leefruimte, een volledig vernieuwde badkamer, apart toilet, twee ruime slaapkamers (waarvan één met berging/wasplaats) en de ingerichte keuken. Bovendien is het gezellig vertoeven op het sympathiek aangelegde terras (60m²!) en is er voldoende bergruimte beschikbaar (buitenberging + tuinhuis). Het gebouw beschikt over een syndicus. De gemeenschappelijke lasten bedragen 180 euro maandelijks (verwarming, warm en koud water inbegrepen). Extra troeven: verwarming op aardgas | elektriciteit CONFORM | twee privaatieve staanplaatsen, bovengronds | instapklaar, gerenoveerd. Kom dit moderne appartement ontdekken en maak uw afspraak via amy.baten@immodavid.be of 02 305 51 33!

Financieel

Prijs: € 249.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 80,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 1975
Renovatiejaar: 2019
Staat: Uitstekend

Comfort

Parlofoon: Ja

Energie

EPC score: 398
EPC code: 20190516-0002160634-RES-1
EPC klasse: D
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas
Verwarming: Collectief

Ligging

Buurt: Centraal, nabij station
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Oriëntatie terras 1: Noordoosten

Indeling

Woonkamer: 22,00 m²
Keuken: 11,00 m², gedeeltelijk geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 13,00 m²
Slaapkamer 2: 12,00 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1
Terras: 60,00 m²
Wasplaats: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Telefooncentrale: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Parkings buiten: 2