Brusselsesteenweg 594 , 1731 Zellik
Telefoonnummer: 02 305 51 33
E-mail: info@immodavid.be

Te koop - Gelijkvloerse verdieping

Verkocht

Jetselaan 376 B1, 1090 Jette

Ref. 4002912





Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

EPC: 258kwh/m²/j
Type verwarming: gas

Omschrijving

---VERKOCHT--- Omvattende: lichtrijke living (27m²), aparte keuken, 2 ruime slaapkamers (9m² en 13,50m²) waarvan 1 toegang geeft tot het terras, apart toilet, badkamer met ligbad en douchesnoer. Momenteel wordt de tweede slaapkamer gebruikt als kantoorruimte. (Lasten: €312/trimester voor gem. delen, lift, reservefonds). EPC: 258 kWh/m²j. Stedenbouwkundige inlichtingen: stedenbouwkundige vergunning uitgereikt,

---

Financieel

Prijs: € 245.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Aantal gevels: 2
Aantal verdiepingen: 4

Comfort

Parlofoon: Ja
Lift: Ja

Energie

EPC score: 258 kWh/m²/jaar
EPC klasse: E
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Hout
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

Ligging

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 27,00 m²
Keuken: 10,00 m², geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 9,00 m²
Slaapkamer 2: 13,50 m²
Badkamer 1: 3,50 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Toiletten: 1
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee

Parking

Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: Nee