

Te koop - Gelijkvloerse verdieping

Dendermondestraat 5 B001, 1731 Zellik

Verkocht

Ref. 4223728



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 110m²

Terras opp.: 9m²

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Ideaal gelegen nieuwbouw appartement nabij het centrum van Zellik. Het appartement is zeer lichtrijk en heeft een oppervlakte van $\pm 110 \text{ m}^2$ met een ruim terras van $\pm 9 \text{ m}^2$. Het appartement situeert zich op het gelijkvloers bestaande uit een ruime inkomhal, een woon/eetkamer van $\pm 36 \text{ m}^2$ met terras van $\pm 9 \text{ m}^2$, een half/open volledig ingerichte keuken (vaatwasser - combi-oven - koelkast - kookplaat), een berging met aansluiting voor de wasmachine, een nachthal, twee slaapkamers, een badkamer met douche en dubbele lavabo, een apart toilet. Bij het appartement moet een kelder en staanplaats bijgekocht worden. Dit appartement valt onder het BTW tarief van 21%. SI in aanvraag

Financieel

Prijs: € 260.000,00

Onder BTW stelsel: Ja

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: $110,00 \text{ m}^2$

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 2020

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Aantal verdiepingen: 2

Comfort

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

Energie

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Ligging

School nabij: 500m

Winkels nabij: 500m

Openbaar vervoer nabij: 100m

Autosnelweg nabij: 500m

Sportcentrum nabij: Ja

Indeling

Woonkamer: $36,00 \text{ m}^2$

Keuken: $13,00 \text{ m}^2$, VS gedeeltelijk geïnstalleerd

Slaapkamer 1: $17,00 \text{ m}^2$

Slaapkamer 2: $11,00 \text{ m}^2$

Badkamer 1: $5,00 \text{ m}^2$

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Terras: $9,00 \text{ m}^2$

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld