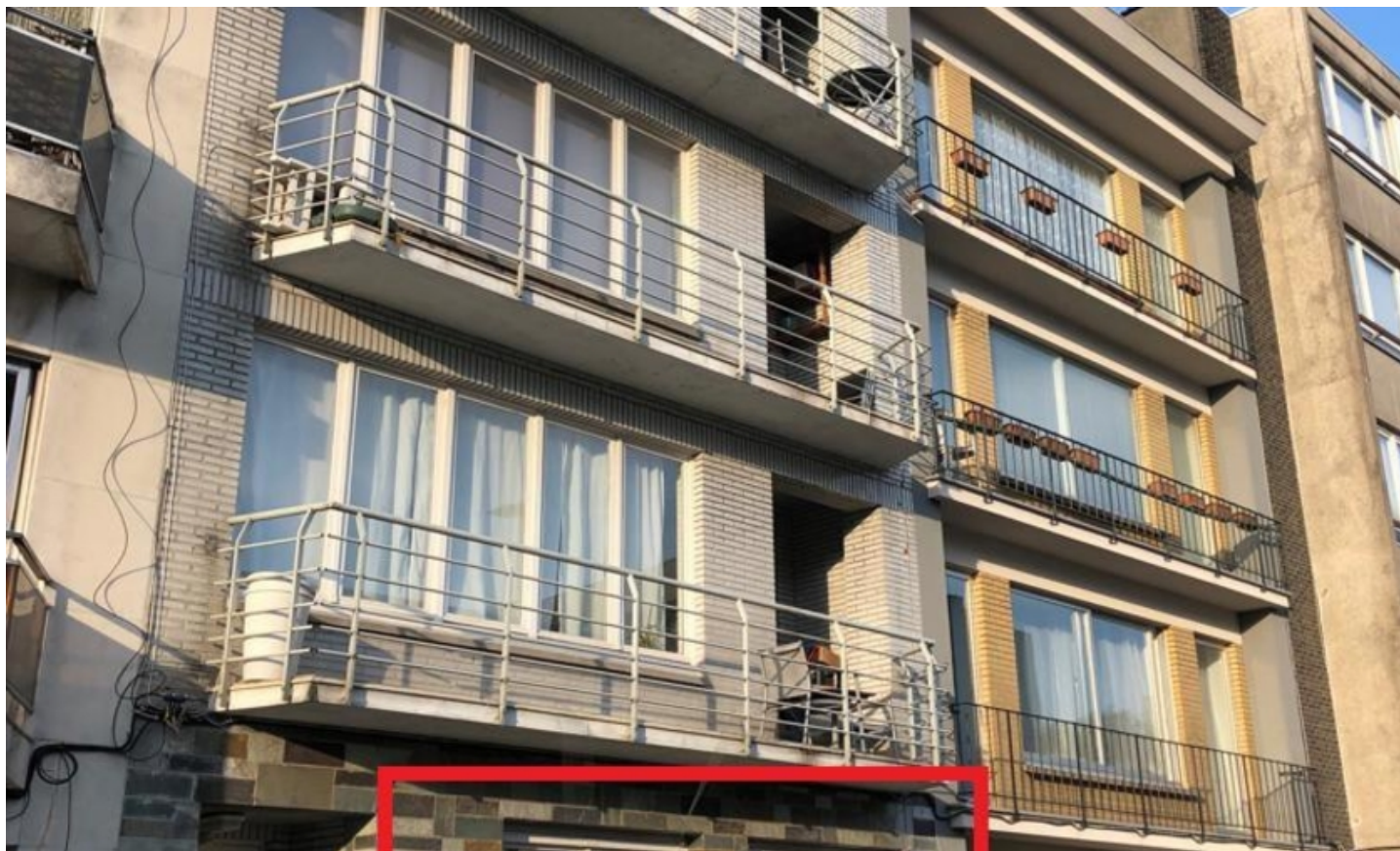


Te koop - Gelijkvloerse verdieping

Koning Albert I Laan 71, 1780 Wemmel

Verkocht

Ref. 4795489



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 78m²

EPC: 269kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

*****VERKOCHT***** ---DOE EEN BOD VANAF € 185.000--- Dit goed onderhouden doch op de frissen één slaapkamer appartement, bevindt zich op het gelijkvloers van een kleinschalig gebouw in de faciliteitengemeente te Wemmel en is gelegen in de nabijheid van Brussel, scholen, openbaar vervoer, winkels, RO. Het appartement beschikt over een inkomhal, ruime en lichtrijke living, keuken, badkamer met ligbad, één slaapkamer, apart toilet, berging met aansluiting voor de wasmachine en droogkast en een kelder. Privatieve tuin van 50m² (Noordoost). Lift aanwezig. EPC: 269 kWh/m²j. U wenst een bezoek ter plaatse? Contacteer ons voor een afspraak!

Financieel

Prijs: Doe een bod vanaf € 185.000,00
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 78,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1962
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 3

Comfort

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

Energie

EPC score: 269
EPC code: 20211208-0002505422-RES-2
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Hout of pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Terrein

Tuin: Ja (50,00 m²)

Indeling

Woonkamer: 27,00 m²
Keuken: 10,00 m², niet geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 14,00 m²
Badkamer 1: 4,00 m²
Badkamer type: Douche in bad
Toiletten: 1
Kelder: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Parkings buiten: Ja
Parkings binnen: Nee