

Te koop - Gelijkvloerse verdieping

Jan Tieboutstraat 10 B0001, 1731 Zellik

Verkocht

Ref. 5091507



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 74m²

Terras opp.: 34m²

EPC: 376kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

---IN OPTIE--- Zeer ruim (74m²) en centraal gelegen 1 slaapkamer appartement met ruim terras (34m²) en inpandige garage in kleinschalig gebouw.

Gelegen vlakbij Ring Brussel/tram-trein-bus Sint-Agatha-Berchem/Basilix Shopping Center/Laarbeekbos.

Bestaande uit: slaapkamer/living met open keuken/badkamer/terras.

Niveau -1: garage

Financieel

Prijs: € 165.000,00

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 74,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Aantal verdiepingen: 3

Comfort

Gemeubeld: Nee

Lift: Nee

Energie

EPC score: 376

EPC code: 20221025-0002707448-RES-1

EPC klasse: D

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Ligging

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Indeling

Woonkamer: 56,00 m²

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 14,00 m²

Badkamer 1: 4,00 m²

Badkamer type: Ligbad

Toiletten: 1

Terras: 34,00 m²

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Effectief overstromingsgevoelig gebied

G-score:  D

P-score:  D

Parking

Garage: 1

Parkings binnen: 1