

Te koop - Huis

Mollestraat 21-23-25, 1730 Asse

Verkocht

Ref. 3614697



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 95m²

Grond opp.: 265m²

Terras opp.: 2m²

EPC: 595kwh/m²/j

Omschrijving

+++OPTIE+++ Woning met handel te koop op lijfrente! Dit pand, gelegen naast het centrum van Asse, is onderverdeeld in 3 gedeeltes. Het huisnummer 21 wordt momenteel verhuurd als een studio. Rechts van de studio, huisnummer 23, bevindt zich een rijwoning van 95m² met op het 1ste verdiep 1 slaapkamer en een living met halfopen keuken, op het tussenverdiep de badkamer met ligbad en op het gelijkvloers een berging met aansluitende groene & zonnige tuin. Tenslotte heeft men op het huisnummer 25 een handelspand met meerdere ruimtes van 55,5m². Boeket van 104.000€ met een maandelijkse rente van 500€. .

Financieel

Prijs: € 104.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 95,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 1935

Renovatiejaar: 2015

Type dak: Platdak

Comfort

Gemeubeld: Nee

Rolluiken: Ja

Energie

EPC score: 595

EPC code: 20181212-0002115533-1

Dubbele beglazing: Ja

Ligging

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 265,00 m²

Indeling

Woonkamer: 20,30 m²

Keuken: 6,00 m²

Slaapkamer 1: 19,25 m²

Badkamer type: Ligbad

Toiletten: 1

Terras: 1,50 m²

Kelder: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld